



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.08.2025

№ 2118

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 16.07.2025 № 8515:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 200 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:2728 (8 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п. Култаевское, в 2,13 км от ориентира по направлению на восток от с. Башкултаево;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:1507 (192 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, примерно в 2,500 км по направлению на восток от с. Баш-Култаево.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «ВЛ 0,4 кВ (4500100865)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

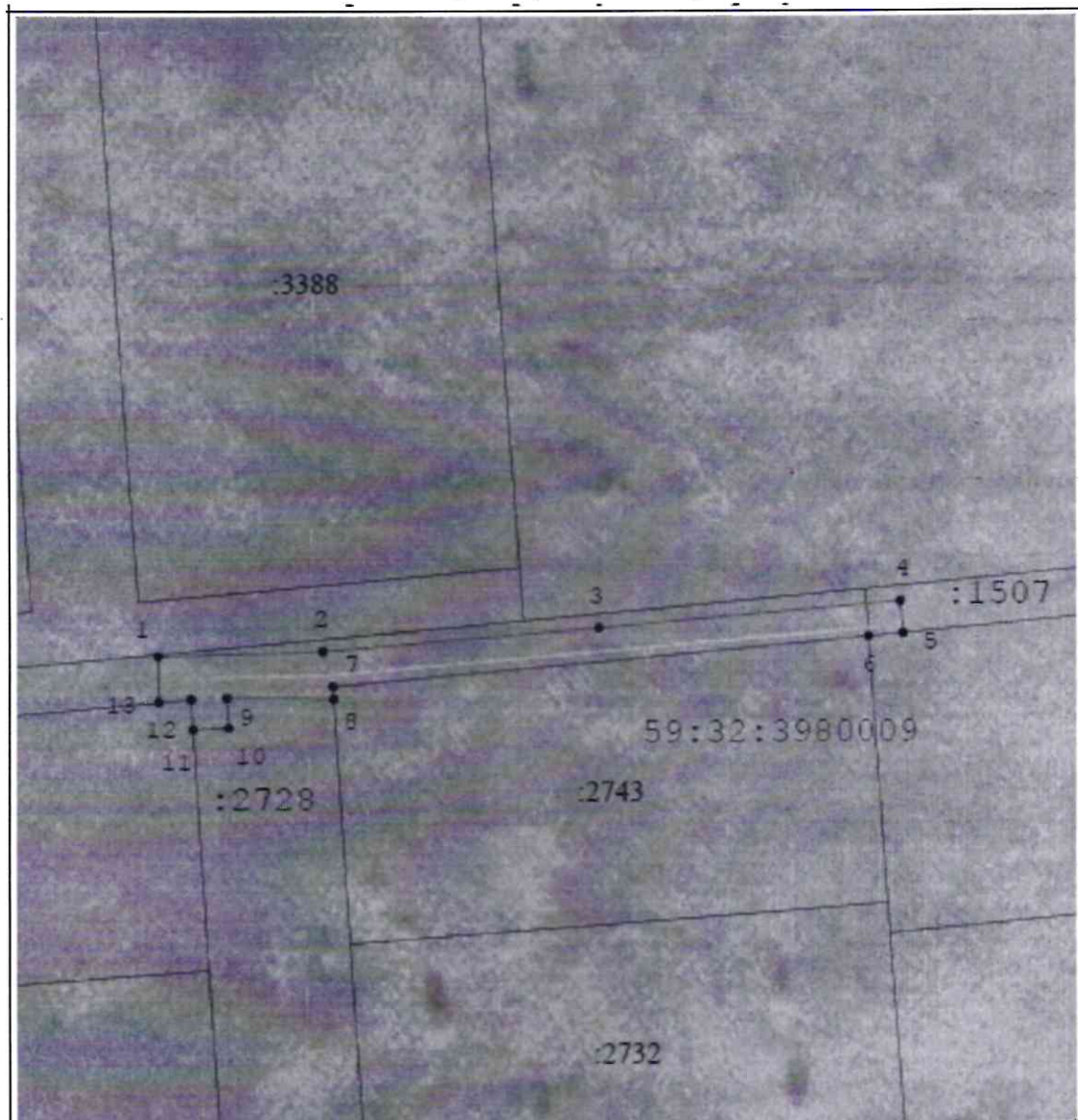
Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 01.08.2025 № 2118

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«ВЛ 0,4 кВ (4500100865)»



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы объекта
- 5 - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
- :1286 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- 59:32:3980009 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница объекта
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 01.08.2025 № 2118

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2 (59)					
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498 570,39	2 214 353,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	498 570,79	2 214 367,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	498 572,73	2 214 390,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	498 574,88	2 214 416,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
5	498 572,18	2 214 416,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	498 571,92	2 214 413,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
7	498 567,85	2 214 368,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
8	498 566,85	2 214 368,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	498 566,91	2 214 359,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	498 564,42	2 214 359,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	498 564,27	2 214 356,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
12	498 566,81	2 214 356,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
13	498 566,56	2 214 353,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
1	498 570,39	2 214 353,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-